

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

Úřad městské části

Odbor právních služeb
Oddělení veřejného zadavatele

Všem uchazečům

Číslo jednací:
MCP8 157261/2015
OVZ/2015/0063

Vaše značka:

Vyřizuje / telefon:
Ing. Věra Jiroušová /222 805 621

V Praze dne:
27. listopadu 2015

Veřejná zakázka s názvem: „Rekonstrukce hřiště ZŠ a MŠ Petra Strozziho“

Zadavatel: Základní škola a mateřská škola Petra Strozziho, Praha 8, Za Invalidovnou 3, se sídlem na adrese Za Invalidovnou 579/3, 186 00 Praha 8 – Karlín.

Vážení,

zasíláme vám dodatečnou informaci č. V. k zadávacím podmínkám na výše uvedenou zakázku.

Dodatečná informace č. V. (dotaz č. 9 až č. 14)

Dotaz č. 9:

Po zhlédnutí dalších dodatečných informací č. 3 a 4 k zadávacím podmínkám na výše uvedenou zakázku bychom jako jeden z účastníků prohlídky v místě realizace rádi navázali na odpověď na dotaz č. 6 (uvedenou v Dodatečné informaci č. IV ze dne 23.11.2015) a ještě jednou požádali o posouzení celkové koncepce návrhu konstrukčního řešení spočívajícího v kombinaci stávajícího nepropustného asfaltového povrchu a vodopropustného umělého trávníku 2. generace výšky 15mm.

V souladu s předloženými zadávacími podmínkami, kde je v průvodní zprávě ZD uvedeno, že „Dodavatel je povinen se podrobně seznámit s PD a je povinen ověřit si veškeré výměry a specifikace materiálů....“, si dovoluujeme zmínit několik skutečností, které nás vedou k pochybnostem o správnosti a hlavně plnohodnotné funkčnosti celkové koncepce navrhovaného řešení multifunkčního hřiště. Obáváme se, že dodržení navržené technologie může vést v konečném důsledku k neočekávaným vícenákladům.

Dle informace získané od zástupce společnosti, která byla pověřena realizací původního multifunkčního hřiště, je jako součást spodní stavby použit dvouvrstvý nepropustný asfalt 2x 4cm. Spodní vrstva OKH 4cm je skutečně hrubozrnná (dá se u ní očekávat omezenější propustnost), ale vrchní vrstva 4cm AKJ nikoli. Ta je jemná a prokazatelně nepropustná.

Se sídlem orgánů: Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8
Odbor právních služeb
Oddělení veřejného zadavatele
Pracoviště: U Meteoru 6/147, 180 48 Praha 8 – Libeň
IČ: 00063797 DIČ: CZ00063797

Telefonní spojení: 222 805 111 - centrála
222 805 113 - sekretariát
222 805 657 - vedoucí odboru

Odpověď k dotazu č. 9:

Před zpracováním projektové dokumentace byl proveden stavebně technický průzkum formou provedení sondy do stávajícího povrchu hřiště ZŠ. Průzkum provedla osoba s dlouhodobými zkušenostmi s diagnostikou staveb. Závěrem tohoto průzkumu je toto zjištění, které je převzato i v projektové dokumentaci:

Sonda S 2 hřiště s tartanovým povrchem – SO 01:

- 10 mm gumový koberec - tartan
- 5 mm lepidlo
- 100 mm asfaltobeton hrubší kamenivo
- 120 mm jílovitý písek lokálně s kamenivem - hutněné
- 220 mm štěrka se škvárou hutněné
- 100 mm nehutněná navážka

Z provedené sondy vyplývá, že v místě stavby se v podloží nachází hrubozrnný asfalt v tl. cca 100mm. Je tedy pravděpodobné, že realizace stavby původního hřiště neodpovídá původní projektové dokumentaci. Asfalt s hrubším kamenivem je z povahy svého složení propustným materiálem.

Dotaz č. 10:

Volba použití původně nepropustného povrchu multifunkčního hřiště byla zohledněna ve způsobu výběru materiálů pro spodní stavbu – nepropustné asfalty bez řešení způsobu odvodnění do dalších podkladních vrstev a bez systému odvodnění pomocí hloubkových drenáží.

Odpověď k dotazu č. 10

Projektant při návrhu vycházel ze skutečnosti na místě stavby a z předloženého stavebně technického průzkumu.

Dotaz č. 11:

Stávající povrch Regupol® Kombi 1300, “3 + 3” je v celkové tloušťce 6mm, nikoli 10mm a je celoplošně podlepený polyuretanovým lepidlem. Žádná vyrovnávací stěrka se v konstrukci nenachází.

Odpověď k dotazu č. 11

Tloušťka stávajícího krycího povrchu 10 mm byla změřena při provedení stavebně technického průzkumu a odpovídá tedy skutečnosti na stavbě. Žádná plošně provedená vyrovnávací stěrka není navrhována.

Dotaz č. 12:

Provedené spádování povrchu je zcela jistě funkční, ovšem navrhovaný způsob záměn povrchů neřeší rozdíly tloušťek jednotlivých povrchů (demontovaný 6mm a nově uvažovaný 15mm). Tento opomenutý detail zamezí plynulému stékání srážkových vod do odvodňovacího žlábků.

Odpověď k dotazu č. 12

Tloušťka stávajícího krycího povrchu 10 mm a podkladního lepidla 5mm byla změřena při provedení stavebně technického průzkumu a odpovídá tedy skutečnosti na stavbě. Navrhovaná tloušťka koberce nového multifunkčního hřiště je 15mm, tedy totožná s odstraněnými původními konstrukcemi.

Dotaz č. 13:

Při uvažovaném mechanickém odstraňování vyrovnávací stěrky (lépe polyuretanového lepidla) například broušením nelze předpokládat 100% -ní úspěšnost takové operace, lepidlo v pórech částečně zůstane a tím se povrch ještě více uzavírá.

Odpověď k dotazu č. 13

Odstranění stávajícího lepidla mezi původním povrchem hřiště a podkladním asfaltem je třeba provést s řádnou pečlivostí tak, aby bylo možné na stávající asfaltovou vrstvu aplikovat navržené vrstvy.

Dotaz č. 14:


Pokud dojde k situaci, i tu lze jistě na základě našich zkušeností předpokládat, že naopak při odstraňování pásů lepeného PU povrchu Regupolu dojde k částečnému poškození vrchní asfaltové vrstvy, pak navrhované použití asfaltových tmelů (částečné či celoplošné) na opravy je opět řešením úpravy finálního podkladního povrchu za pomoci nepropustného materiálu, který tak vytváří vrstvu ještě více nepropustnou.

Odpověď k dotazu č. 14

Nepředpokládá se plošné poškození stávajícího podkladního asfaltového povrchu, ale pouze lokální a případné spáry v trhlinách. Tyto lokální nedostatky podkladu budou vyspraveny.

S pozdravem

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
Úřad městské části
odbor právních služeb
Zenklova 1/35 (2)
180 48 Praha 8 - Libeň


Mgr. Kateřina Poslušná
vedoucí odboru právních služeb

Se sídlem orgánů: Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8
Odbor právních služeb
Oddělení veřejného zadavatele
Pracoviště: U Meteoru 6/147, 180 48 Praha 8 - Libeň
IČ: 00063797 DIČ: CZ00063797

Telefonní spojení: 222 805 111 - centrála
222 805 113 - sekretariát
222 805 657 - vedoucí odboru